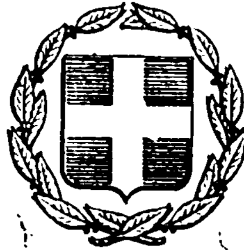


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 363

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1633 (1)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων ἐν τῷ Νομῷ Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸ ἄρθρ. 24 παρ. 1 τοῦ Συντάγματος «περὶ προστασίας τοῦ φυσικοῦ καὶ πολιτιστικοῦ περιβάλλοντος».
2. Τὸ ἄρθρον 117 παρ. 3 καὶ 4 τοῦ συντάγματος «περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέων Δημοσίων ἢ ἰδιωτικῶν δασῶν ἢ δασικῶν ἐκτάσεων καταστραφέντων ἢ καταστρεφομένων ἐκ πυρκαϊᾶς ἢ ἄλλως πως ἀποψιλωθέντων» καὶ «περὶ ἀμεταβλήτου τῆς μορφῆς αὐτῶν ὡς δασικῆς» ἀντιστοίχως.
3. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 Δ.Κ. «περὶ χαρακτηρισμοῦ ἐδαφῶν καὶ κηρύξεων αὐτῶν ὡς ἀναδασωτέων.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ κατ' ἐφαρμογὴν τούτου ἐκδοθέντος Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν Ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπ. Γεωργίας ἁρμοδιοτήτων.
5. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. Λ7/12/7-10/4.11.70 καὶ Λ9/1-8/3/9.8.71 κοινὰς Ὑπουργικὰς ἀποφάσεις «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «καὶ περὶ ὀργανώσεώς καὶ λειτουργίας τῶν Νομαρχιῶν» ἀντιστοίχως.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 104/1.10.75 ἐγκύκλιον διαταγὴν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.
7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1118/28.6.1976 σχετικὴν πρότασιν-ἀναφορὰν τοῦ Νομοδασαρχείου Λέσβου.
8. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὑφίστανται ἐκτάσεις πληροῦσαι τοὺς ὅρους κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέαι καθ' ὅσον ἀποτελοῦν ἀπόλυτα δασικὰ ἐδάφη μὲ ἰσχυρὰς κλίσεις. Ἡ δημιουργηθησομένη ἐπ' αὐτῶν δασικὴ βλάστησις θὰ ἀσκῇ μεγίστην προστατευτικὴν ἐπίδρασιν ἐπὶ τῶν ἐδαφῶν, τοῦ ὑποκειμένου, συνοικισμοῦ, ἐπὶ τῆς ὑφισταμένης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βρίσας-Βατερὰ Σταυροῦ καὶ λοιπῶν τεχνικῶν ἔργων, θὰ συμβάλῃ δὲ εἰς τὴν ἀποκατάστασιν τῆς προϋπαρχούσης χλωρίδος-πανίδος, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ὡς ἀναδασωτέας πάσας τὰς ὀρεινὰς καὶ ἡμιορεινὰς ἐκτάσεις, τὰς κειμένας βορείως τοῦ χωρίου Βατερὰ τῆς Κοινότητος Βρίσας συνολικῆς ἐκτάσεως 374 στρεμμάτων, περικλειομένης ὡς ἐμφαίνεται καὶ εἰς τὸ ἐπισυναπτόμενον σχεδιάγραμμα διὰ τῶν στοιχείων 1,2,3, ...36, 37, πλὴν τῶν ἐντὸς τῶν ἀνωτέρω ὁρίων ὑφισταμένων μὴ δασικῶν ἐκτάσεων ἤτοι γεωργικῶς ἢ δενδροκομικῶς καλλιεργουμένων ἐκτάσεων καὶ δι' ἃς ἐκτάσεις ὑφίστανται ἀναγνωριστικαὶ τῆς κυριότητος ἀποφάσεις.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μυτιλήνῃ τῇ 31 Ἰουλίου 1976.

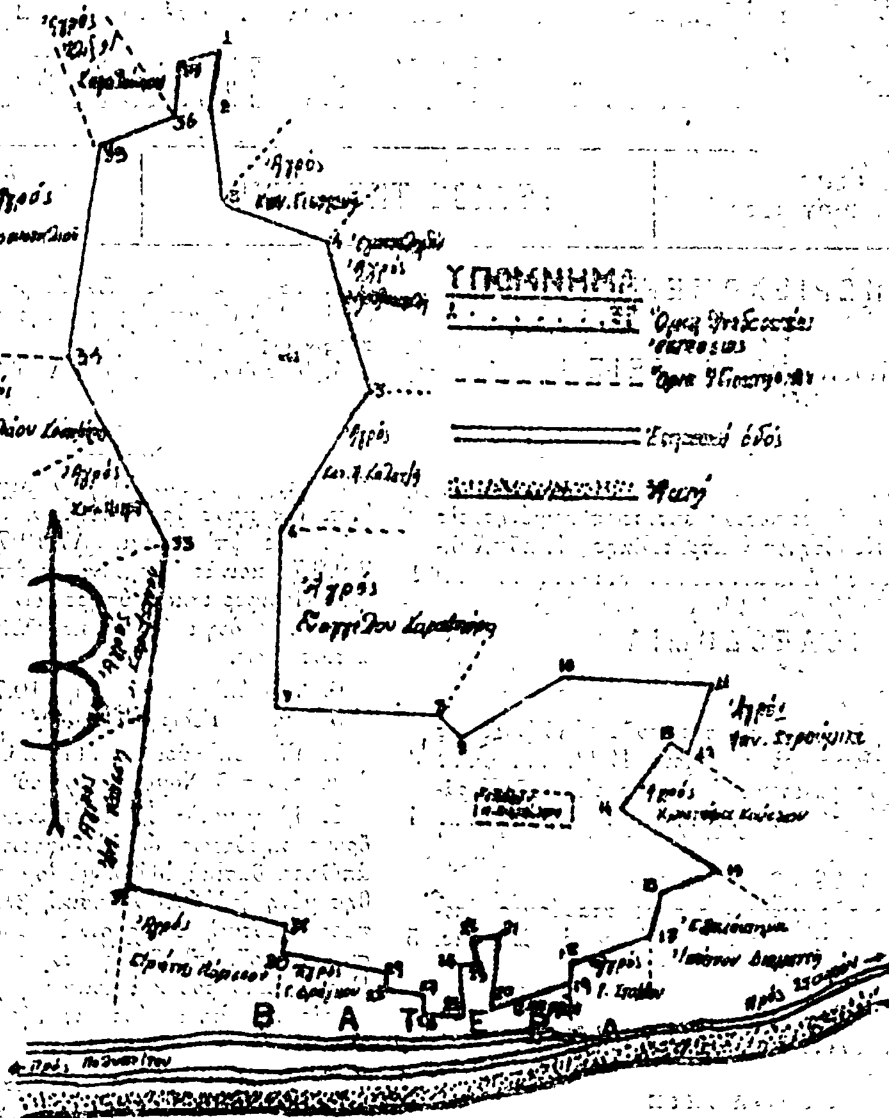
Ὁ Νομάρχης
α.α
Δ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΔΑΣΑΡΧΕΙΟΝ ΛΕΣΒΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΕΙΣ ΘΕΣΙΝ ΒΑΤΕΡΑ - ΒΡΥΣΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:10.000



ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ

Εν Μυτιλήνη τη 1-7-1976
Ο
Νομάρχης Λέσβου
Κ.Α.Α.

Δ. Καλαφατάκης



Εν Μυτιλήνη τη 1-7-1976
Ο
Νομοδασάρχης
Ο
Συνταξας δασολόγος

Π. Σεραΐδης

Ἀριθ. 51768 (2)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως κειμένης εἰς θέσιν « Κουρὶ» Κοινότητος Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικῆς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 3697/5.6.76 ἀναφορὰν τοῦ Δασαρχείου Ἀρναίας μετὰ τῆς σχετικῆς προτάσεως«περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως 323 στρεμμάτων κειμένης εἰς θέσιν « Κουρὶ» Κοινότητος Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικῆς ὡς αὕτη ἐμφαίνεται καὶ ὁριοθετεῖται ἐν τῷ σχετικῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι διὰ ἐντόνου περιμετρικῆς γραμμῆς καὶ τῆς παραλίας.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 114812/2946/Ἐγκ. 154/24.12.75 Δ/γὴν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας ὡς καὶ τὴν ἐπ' αὐτῆς διευκρινιστικὴν ὑπ' ἀριθμ. 10582/539/13.2.76 ὁμοίαν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὰ ἄρθρα 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.

4. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188, καὶ 191/τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ δασικοῦ κώδικος».

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ὡς ἄνω ἔκτασις καλυπτομένη ὑπὸ ἀραιᾶς θαμνώδους βλαστήσεως ἐκ πρίνου καθ' ὁμάδας καὶ κατὰ θέσεις ὑπὸ χαμηλῆς τοιαύτης ἐκ βούρλων καὶ ἄλλων ἡμιθάμνων, ὡς καὶ ποώδους τοιαύτης, ἐφαπτομένης τῆς θαλάσσης ἐνέχει μεγίστην Τουριστικὴν ἀξίαν.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι συνεπείᾳ τοῦ μεγάλου ἀριθμοῦ τῶν παρανόμως ἀποψιλωθεισῶν ἐκτάσεων εἰς τὴν ἐν λόγῳ θέσιν καὶ ἡ οἰκοπεδικὴ Τουριστικὴ σημασία ταύτης καθιστῶσιν ἀναγκαίαν τὴν κήρυξίν της ὡς ἀναδασωτέας διὰ τὴν καλυτέραν κατοχύρωσιν τῆς περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἥτις ἀνὰ πᾶσαν στιγμὴν κινδυνεύει ἐκ τῆς προσπαθείας τῶν ὁμόρων νὰ δημιουργήσωσι σύγχυσιν περὶ τὰ ὅρια τῶν ἀγρῶν των, ἐπὶ σκοπῷ τὴν εἰς βάρος τῆς δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως ἐπέκτασίν των, ἐπὶ πλέον δὲ ἡ ἀναδάσωσις τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς θὰ συμβάλῃ εἰς τὴν περαιτέρω Τουριστικὴν ἀξιοποίησιν ταύτης διὰ τῆς δημιουργίας ἀλσυλλίου παραπλεύρως τῆς θαλάσσης, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ὡς ἀναδασωτέαν τὴν ὡς ἄνω περιγραφεῖσαν Δημοσίαν δασικὴν ἔκτασιν τῶν 323 στρεμμάτων κειμένην εἰς θέσιν « Κουρὶ» τῆς Κοινότητος Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικῆς ὡς αὕτη καθ' ὅρια σημαίνεται καὶ ὁριοθετεῖται ἐν τῷ ἐπισυναπτομένῳ Τοπογραφικῷ διαγράμματι δι' ἐντόνου περιμετρικῆς γραμμῆς καὶ τῆς παραλίας ὡς καὶ διὰ κτιστῶν σημείων ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἤτοι Ἀνατολικῶς μὲ θάλασσαν Δυτικῶς μὲ ἀγροὺς κατοίκων, ἤτοι μὲ ἀγροὺς Κ. Κρεμμύδα, Τηλεμάχου καὶ Μιλτιάδου Λιμπιτσούνη, Πέτρου Βέργουλα,'Ελεονώρας Θεοδωρίδου, Θεοδώρου Λουζικιώτη Σταύρου καὶ Ἰφιγενείας Παρασκευοπούλου, Γεωργίου Τσακιρίδη, Ἀθηνᾶς Ἀστερίου, Γεωργίου Τσακιρίδη, Θεοδώρου Φωταγράφου καὶ Ἐπαμ. Ἰωάννου Βορείως καὶ Νοτίως μὲ Δημοσίας Δασικὰς ἐκτάσεις.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 11 Ἰουνίου 1976.

Ὁ Νομάρχης Χαλ/κῆς
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

Πρότασις

διὰ τὴν κήρυξιν ὡς **ἀναδασωτέας ἐκτάσεως** κειμένης εἰς θέσιν « Κουρὶ» Κοινότητος **Στρατονίκης**.

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὴν ὑπ' **ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ.** 154/ 24.12.75 δ/γὴν Υ.Γ. ὡς καὶ τὴν ἐπ' αὐτῆς **διευκρινιστικὴν** ὑπ' ἀριθ. 10582/539/13.2.76 δ/γὴν Υ.Γ. **καὶ ἐφαρμόζοντες** πλήρως κατὰ περίπτωσιν τὴν ὑπ' ἀριθ. **5684/499/ἐγκ.** 48/11.2.71 Δ/γὴν Υ.Γ. **συμφώνως** τῷ ἄρθρῳ 188 τοῦ Ν.Δ. 86/69.

Εἰσηγούμεθα τὴν κήρυξιν ὡς **ἀναδασωτέας ἐκτάσεως** ἥτις ἐμφαίνεται **εἰς** τὸ συνυποβαλλόμενον τοπογραφικὸν **διάγραμμα** περικλειομένη μεταξὺ τῆς ἐντόνου γραμμῆς (ἥτις καὶ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους διὰ κτιστῶν σημείων ἔχει ἐπισημανθῇ) καὶ τῆς παραλίας.

Ἡ ὡς ἄνω ἔκτασις εἶναι δημοσία βάσει τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ πρωτοκόλλου ἀποτερματισμοῦ τοῦ ἔτους 1931, διὰ τὰ τμήματα δὲ ταύτης τὰ περικλειόμενα διὰ διακεκομμένης γραμμῆς, ἅτινα παρανόμως ἀπεψιλώθησαν, ἠσκήθησαν τὰ νόμιμα διὰ πρωτοκόλλων, διοικητικῆς ἀποβολῆς ἔχοντα ὡς ἀκολούθως :

α) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (1), ὡς ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται, ἐναντίον τοῦ Εὐαγγέλου Ζαχάρογλου τὸ ὁποῖον καὶ δὲν ἀνεκόπη ὑπ' αὐτοῦ.

β) Διὰ τὸ ὑπ ἀριθ. (2) ἐναντίον τοῦ Νικολάου Μουζάκη τὸ ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

γ) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (3) ἐναντίον τῆς Ἐλεονώρας Θεοδωρίδου διὰ τὸ ὁποῖον καὶ ἐξεδόθη ὑπ' ἀριθ. 451/74 ἀπόφασις Ἐφετείου Θεσσαλονίκης δι' ἧς ἐδικαιώθη διὰ ἔκτασιν 2,215 στρεμμάτων ὑπόλοιπον δὲ ἐξ (7) ἑπτὰ στρεμμάτων, τὸ καὶ περιβαλλόμενον διὰ τῆς διακεκομμένης γραμμῆς ἐχαρακτηρίσθη δημοσία δασικὴ ἔκτασις. Ἡ ἀπόφασις κατέστη τελεσίδικος.

δ) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (4) ἐναντίον τοῦ Θεοδώρου Λουζικιώτου τὸ ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

ε) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (5) ἐναντίον τοῦ Μάρκου Θεοδωρίδου ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 124/67 ἀπόφασις Πρωτοδικείου Πολυγύρου ἥτις ἐδικαίωσε τὸ δημόσιον τελεσιδίκως.

στ) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (6) ἐναντίον τοῦ Γκουντᾶ Γεωργίου τὸ ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

ζ) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (7) ἐναντίον Μάρκου Θεοδωρίδου τὸ ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

η) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (8) ἐναντίον τοῦ Θεοδώρου Φωτογράφου τὸ ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

θ) Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. (9) ἐναντίον τοῦ Ἐπαμεινώνδα Ἰωάννου τὸν ὁποῖον δὲν ἀνεκόπη.

Ἡ ὡς ἄνω ἀναδασωτέα ἔκτασις εὑρίσκεται εἰς θέσιν «Κουρὶ» τῆς Κοινότητος Στρατονίκης τοῦ Νομοῦ Χαλκιδικῆς.

Τὸ ἐμβαδὸν τῆς ἐκτάσεως εἶναι 323 στρέμματα καὶ σημαίνεται ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι διὰ γραμμῆς ἐντόνου καὶ τῆς παραλίας.

Ἡ ἐν λόγῳ ἔκτασις καλύπτεται ὑπὸ ἀραιᾶς θαμνώδους βλαστήσεως ἐκ πρίνου καθ' ὁμάδας καὶ κατὰ θέσεις ὑπὸ χαμηλῆς τοιαύτης ἐκ βούρλων καὶ ἄλλων ἡμιθάμνων, ὡς καὶ ποώδους τοιαύτης. Εἶναι ἐπίπεδος ὁριζοντία εὑρισκομένη εἰς ὑψόμετρον ὀλίγον ἀνώτερον ἀπὸ τὸ τοιοῦτον τῆς θαλάσσης μὲ ἔδαφος ἀμμῶδες προσχωσιγενὲς περισσότερον δὲ ἀμμῶδες καθόσον ἐγγίζομεν τὴν παραλίαν.

Ὁ μεγάλος ἀριθμὸς τῶν παρανόμως ἀποψιλωθεισῶν **ἐκτάσεων** εἰς τὴν ἐν λόγῳ θέσιν **καὶ ἡ οἰκοπεδικὴ** τουριστικὴ **σημασία ταύτης καθιστῶσι ἀναγκαίαν** τὴν κήρυξίν της, ὡς **ἀναδασωτέας διὰ τὴν καλλιτέραν κατοχύρωσιν** τῆς **περιουσίας τοῦ δημοσίου ἥτις** ἀνὰ πᾶσαν στιγμὴν **κινδυνεύει ἐκ** τῆς προσπαθείας τῶν ὁμόρων νὰ δημιουργήσουσι σύγχυσιν περὶ τὰ ὅρια τῶν ἀγρῶν των, ἐπὶ σκοπῷ τὴν εἰς βάρος τῆς δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως ἐπέκτασίν των.

Ἐπὶ πλέον ἡ ἀναδάσωσις τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς θὰ συμβάλῃ εἰς τὴν περαιτέρω τουριστικὴν ἀξιοποίησιν ταύτης διὰ τῆς δημιουργίας ἀλσυλλίου παραπλεύρως τῆς θαλάσσης τὸ ὁποῖον καὶ θὰ ἀποτελέσῃ πόλον ἕλξεως τῶν διερχομένων διὰ τῆς πλησίον εὑρισκομένης ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσ/νίκης Ἱερισσοῦ.

Ἡ συνορεύουσα μὲ τὴν ἐν λόγῳ ἔκτασιν περιοχὴ εἶναι ἀγροτικὴ ἀνήκουσα εἰς ἰδιώτας ἐκ τῆς Κοινότητος Στρατονίκης καὶ εἰς ἐξ αὐτῶν ἀγοραστὰς ὡς καλλίτερον ἐν τῷ συνυποβαλλομένῳ τοπογραφικῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἡ ἐκμετάλλευσις αὐτῶν εἶναι χαλαρὰ καθ' ὅσον **κατὰ τὴν** τελευταίαν πενταετίαν τοὐλάχιστον εὑρίσκονται **ἐν ἀγραναπαύσει** πλὴν τοῦ ἀγροῦ τοῦ Μάρκου Θεοδωρίδου **ὅστις φέρει φυτείαν** ἐκ λεύκης κατὰ τὸ μεγαλύτερον μέρος **αὐτοῦ.**

Ὁ Δασολόγος.
ΜΙΧ. ΛΑΛΟΥΜΗΣ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 578057/2076/76 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κ.λπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρίαν36ην πράξ. 25η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῶν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Ἰδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 20.9.1976 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ «ΚΟΡΙΝΘΟΥ» κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλαμάνας - Ἄργους - Ἐπιδαύρου - Δημοσθένους, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια: α) 20010/28.7.1922 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Διονυσίου Κλάδη, β) 7114/16.10.1925 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Κων. Θ. Ἀσπρομάλλη, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς «ΚΟΡΙΝΘΟΥ» ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλαμάνας - Ἄργους - Ἐπιδαύρου - Δημοσθένους ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἠγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΚΟΡΙΝΘΟΥ» εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλαμάνας - Ἄργους - Ἐπιδαύρου - Δημοσθένους ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. Τ.Γ. 2640 (4)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ, Κερασῶνος Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β. Δ/τος.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως. Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 111814/13/11/1970 ἐγκ. Α. 311 Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων.

6. Τὸ Ν. Δ/γμα 17/7/1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ».

7. Τὸ ἀπὸ 31.5.1947 Β. Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ Σχεδίου οἰκισμοῦ Κερασῶνος Πρεβέζης δημοσιευθὲν εἰς τὸ 160 ΦΕΚ 5/8/1947.

8. Τὸν Α.Ν. 314/6/3/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 47 Α' 1968).

9. Τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α/1/11/71) περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

10. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 22.086/13/12/71 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Πρεβέζης περὶ διαρθρώσεως Δ/νσεως ΤΥΝ Πρεβέζης.

11. Τὴν ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 661/14/10/1975 ἀναφορὰν Κοινότητος Κερασῶνος.

12. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 23/4/10/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κερασῶνος.

13. Τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα, συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ ἰδιώτου Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Μάρκου.

14. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ἠπείρου Τμήματος Ν. Πρεβέζης διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4ον/8/4/1976 θέμα 2ον πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Κερασῶνος Πρεβέζης, ἐκπονηθέντος ὑπὸ τοῦ ἰδιώτου Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κωνσταντίνου Μάρκου, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνταχθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑποκλίμακα 1: 1.000 καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ τῆς ΔΤΥΝ Πρεβέζης ὡς κάτωθι:

Ὡς σύστημα δομήσεως ὁρίζεται τὸ σύστημα τῶν πτερύγων μὲ τοὺς κάτωθι ὅρους δομήσεως.

α) Εἰς τὰ κατὰ κανόνα οἰκόπεδα:

Ἄρτιον πρόσωπον 13 μέτρα
Ἄρτιον βάθος 18 μέτρα
Ἄρτιον ἐμβαδὸν 400 μέτρα τετραγ.
Ἀριθμὸς ὀρόφων 2 (δύο)
Μέγιστον ὕψος 7,50 μέτρα
Μεγίστη κάλυψις 40%

β) Τὰ κατὰ παρέκκλισιν οἰκόπεδα, ἤτοι τὰ ὑφιστάμενα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τῆς ἐγκρίσεως τοῦ ἐν λόγῳ σχεδίου.

ἐλάχιστον πρόσωπον 10 μέτρα
ἐλάχιστον βάθος 15 μέτρα
ἐλάχιστον ἐμβαδὸν 200 Μ2
Μεγίστη κάλυψις 50%
ἀριθμὸς ὀρόφων 2 (Δύο)
Μέγιστον ὕψος 7,50 μέτρα

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πρεβέζῃ τῇ 18 Μαΐου 1976.

Ὁ Νομάρχης
ΦΩΤ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

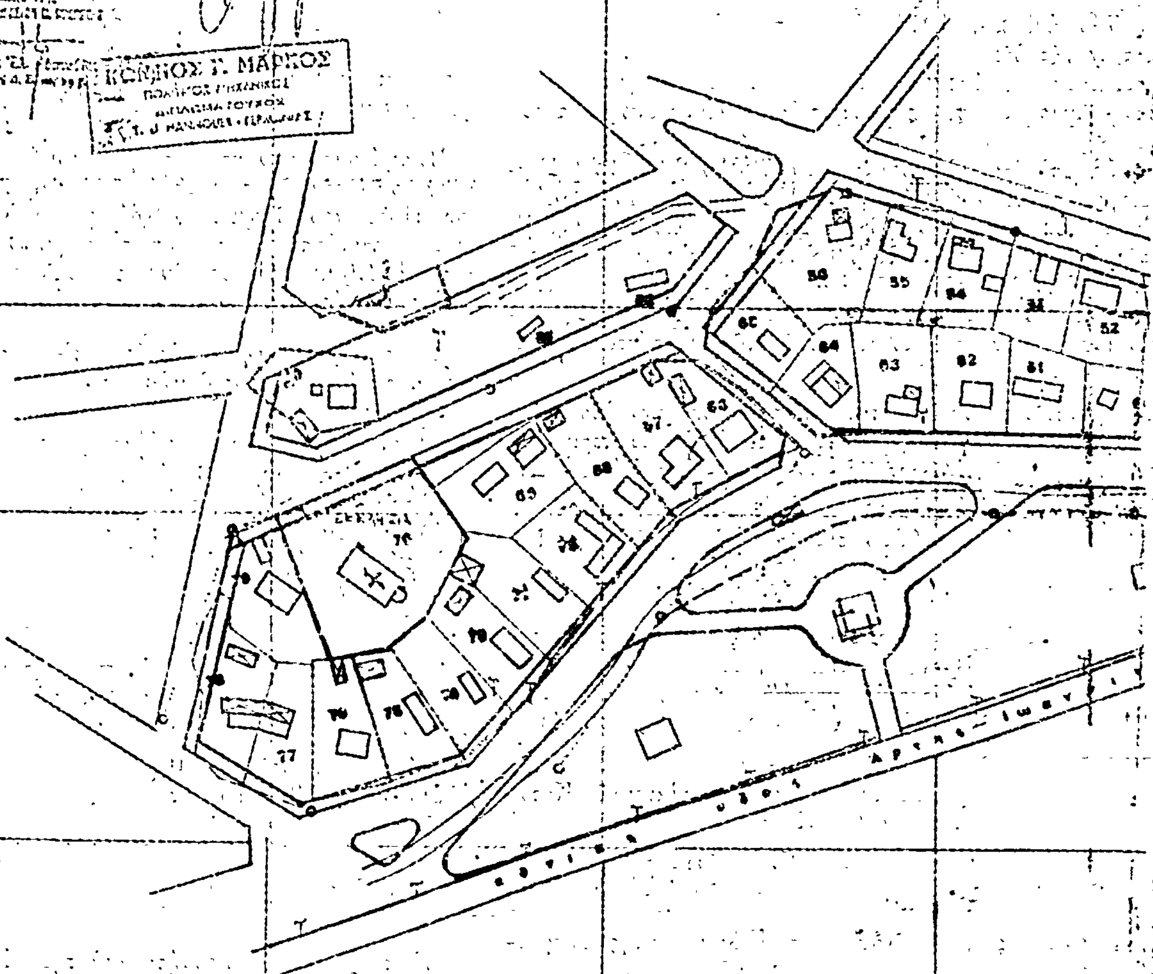
Τεχνικών Υπηρεσιών

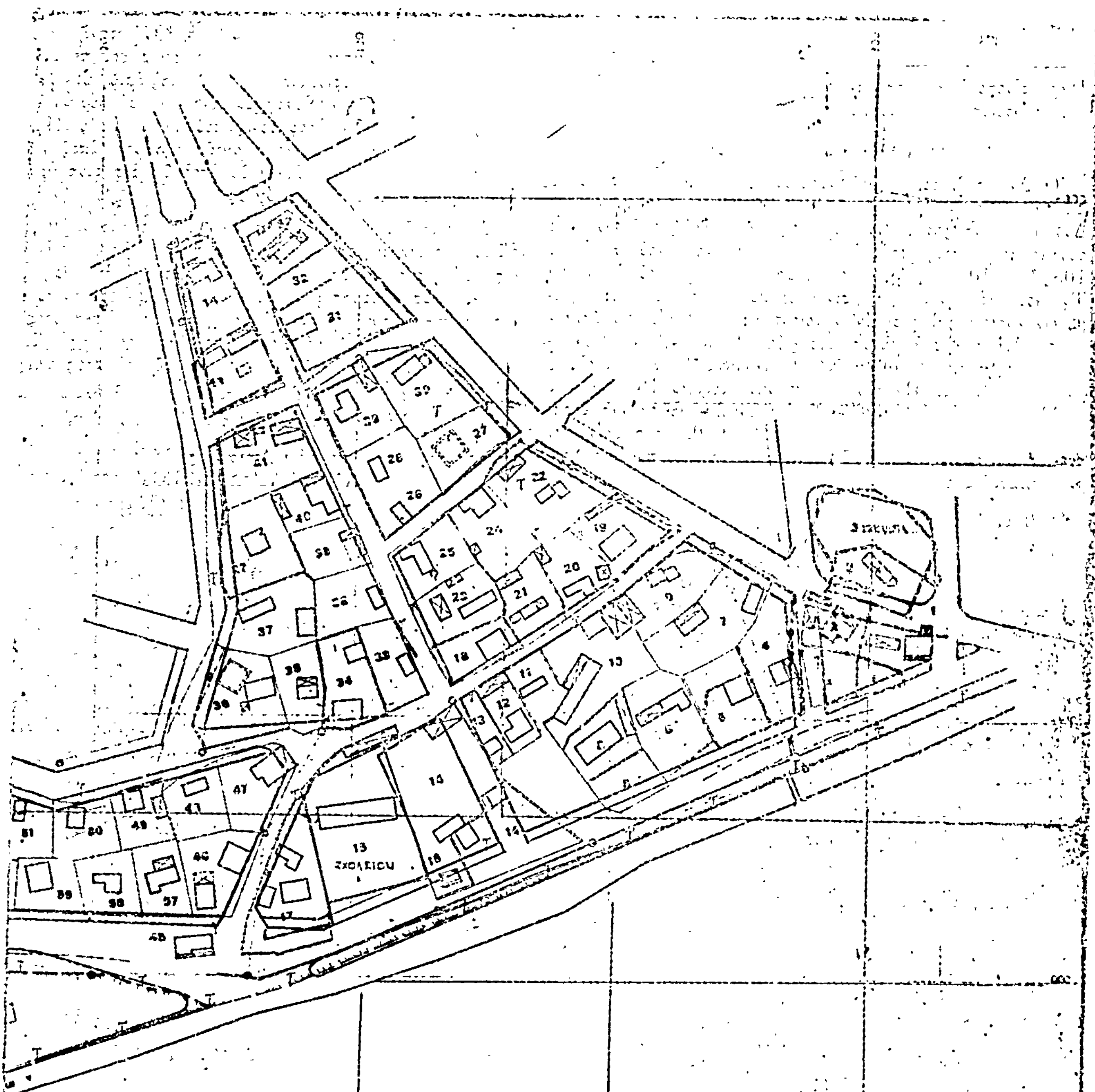
Σχέδιον Ρυμοτομίας

Ν. ΚΕΡΑΣΕΝΟΣ

κλ: 1:1000







ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ	
ΑΡΤΙΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	15 μ.	ΕΛΑΧ. ΠΡΟΣΩΠΟΥ	10 μ.
-»- ΒΑΘΟΣ	18 μ.	-»- ΒΑΘΟΣ	15 μ.
-»- ΕΜΒΑΔΟΥ	400 μ²	-»- ΕΜΒΑΔΟΥ	200 μ²
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2 (ΔΥΟ)	ΑΡΙΘ. ΟΡΟΦΩΝ	2 (ΔΥΟ)
ΜΕΓΙΣΤΟΝ ΥΨΟΣ	7,50 μ.	ΜΕΓΙΣΤΟΝ ΥΨΟΣ	7,50 μ.
ΠΟΣ. ΚΑΛΥΨΙΣ	40%	-»- ΚΑΛΥΨΙΣ	50%
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ	ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 18184 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἐν Σέρραις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

'Ο Δῆμος Σερρῶν, ὡς ἐπισπεύδων, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Σέρραις 'Υποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, πεντακοσίας πεντήκοντα ὀκτὼ χιλιάδας ὀκτακοσίας τεσσαράκοντα δραχμὰς (558.840), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10817/21.10.76 γραμματίου παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου, διὰ τὴν ἀποζημίωσιν ὑπὲρ ἁρμοδίως ἀναγνωρισθησομένων κυρίων καὶ φερομένων τοιούτων: 1) 'Ηλία Χατζηλιάδη τοῦ Μιχαήλ, διὰ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 30—31—32—30 ἐμβαδὸν ὡς ἔγγιστα 120.60 μ2Χ1.400=168.840, 2) Νικολάου Πεχλιβανίδη τοῦ Πέτρου, διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 18—26—27—28—29—22—39—38—18 οἰκοπεδικὸν τμῆμα ὡς ἔγγιστα ἐμβαδοῦ 312 μ2Χ1250=δρχ. 390.000, πρὸς διάνοιξιν τῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Σερρῶν πλατείας καὶ τὴν κατασκευὴν κεντρικοῦ ἀποχετευτικοῦ ὑπονόμου εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 203, 213, 245, καὶ 250 οἰκοπεδικὰ πολύγωνα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/1971 πράξεως τακτοποιήσεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου Σερρῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 29029/29.3.1971 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν καὶ συμφώνως τῆς ὑπ' ἀριθ. 64/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν, καθορισθείσης τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως κατετέθη ὡς ἀνωτέρω, θέλει δὲ ἀποδοθῆ εἰς τοὺς ἁρμοδίως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

'Ανακοινοῦμεν ὅθεν τὰ ὡς ἄνω εἰς τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιοῦντας δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων ὡς καὶ τὰς τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους ἢ κατασχόντας δανειστὰς ἢ τρίτους διεκδικητὰς ὡς καὶ πάντα τυχὸν ἔχοντα ἐμπράγματον δικαίωμα πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων διὰ τὴν ἀνάληψιν τοῦ ποσοῦ καὶ πρὸς πλήρωσιν δι' αὐτοῦ τῶν κατὰ νόμον δικαιούχων ἰδιοκτητῶν.

'Εν Σέρραις τῇ 26 'Οκτωβρίου 1976

'Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ